

Akce:	Rekonstrukce a dostavba haly K
Místo:	Národní zemědělské muzeum Čáslav
Stupeň:	pro stavební povolení
Zakázka číslo:	089 100 13 00

TECHNICKÁ ZPRÁVA

HALA K

březen 2017

OBSAH

Identifikační údaje	3
a) Účel objektu	4
b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního řešení	4
c) Základní údaje o kapacitě stavby	4
d) Stavebně technické řešení	4
1. Demolice	4
2. Výkopy	4
3. Základy	4
4. Svislé nosné konstrukce	5
5. Vodorovné konstrukce	5
6. Výplně otvorů	5
7. Izolace	5
8. Povrchy stěn a fasád	5
9. Podlahy	6
10. Střecha	6
11. Klempířské prvky	6
12. Oplocení	6
13. Ostatní	6
e) Bezpečnost práce	6

Identifikační údaje

Místo: **Národní zemědělské muzeum Čáslav**
Název stavby: **Rekonstrukce a dostavba haly K**
Stupeň: **pro stavební povolení**
Investor: **Národní zemědělské muzeum Praha, Kostelní 44, 170 00 Praha 7**
Generální projektant.: **Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby, s.r.o.**
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČO: 45308616
Tel.: 224 255 555, 222 512 997
E-mail: atelierts@atelierts.cz
Hlavní projektant: Ing. arch. Tomáš Šantavý
autorizace č. 00079
autorizace se všeobecnou působností (A.0)

Zodpovědní projektanti jednotlivých profesí:

Odpovědný projektant:	Ing. arch. Tomáš Šantavý E-mail: tomas.santavy@atelierts.cz	Tel.: 222 516 186 mobil: 603 501 810
Architektonická část:	Richard Ješina E-mail: richard.jesina@atelierts.cz	Tel.: 222 512 997
Statika:	Ing. Jan Luxemburk E-mail: jan.luxemburk@bml.cz	Tel.: 226 209 170 mobil: 603 495 530
Zdravotní technika:	Ing. Jiří Holub E-mail: jiriholub@volny.cz	Tel.: 222 540 014 mobil: 603 349 974
Silnoproudé el. rozvody:	Václav Zábřaha	mobil: 728 873 133
Slaboproudé el. rozvody:	Michael Pipek E-mail: michal.pipek@seznam.cz	Tel.: 233 379 925 mobil: 731 173 457
Požární ochrana:	Ing. Jiří Fait E-mail: firefait@volny.cz	Tel.: 261 910 462 mobil: 603 706 552
Výkaz výměr:	Ing. Jaroslav Král E-mail: jaroslav.kral@unicea.cz	Tel.: 281 017 342 mobil: 739 925 682
Číslo zakázky.:	089 100 13 00	

a) Účel objektu

Předmětem projektu je rekonstrukce přízemní jednoprostorové haly sloužící jako depozitář zemědělské techniky.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního řešení

Rekonstruovaný objekt se nachází v bývalém vojenském areálu, dnes Národní zemědělské muzeum – Muzeum zemědělské techniky, Čáslav.

Záměrem je podstatné zkvalitnění výstavních prostor, které se nacházejí v halách bývalých skladů armády ČR. Hala je v současnosti v dezolátním stavu:

Hala K - popis stávajícího stavu

zkorodovaná nosná ocelová konstrukce převážně z válcovaných L-profilů, opláštění jednoduchým vlnitým plechem je zkorodované, zohýbané, s mezerami. Nedoléhající výplně otvorů.

Betonová základová deska je popraskaná.

c) Základní údaje o kapacitě stavby

Zastavěná plocha hala K:	561,8 m ²
Obestavěný prostor hala K:	2673,4 m ³

d) Stavebně technické řešení

1. Demolice

Bude kompletně demontován odžilý střešní a obvodový plášť z vlnitého plechu, včetně oken, vrat a upevňovacích prvků nepotřebných pro další využití. Bude vybourána stávající betonová podlahová deska až na úroveň potřebnou pro vybudování nové skladby. V nezbytném rozsahu (potřebném pro řádné provedení stavby) bude vybourána asfaltová plocha po obvodu haly a pro provedení spádování od haly a do nového odvodňovacího žlabu na jižní straně haly.

2. Výkopy

Před započítáním výkopových prací bude provedeno vytýčení inženýrských sítí.

Zákres sítí z historických výkresů je orientační. Stav a využití těchto sítí není známo. K novodobě provedeným sítím není dostupná žádná dokumentace.

Vzhledem k okolnostem, že není k dispozici dokumentace inženýrských sítí v areálu, je při provádění zemních prací nutno postupovat s maximální opatrností.

3. Základy

Po vybourání podlahové desky bude upraveno podloží pro novou podlahovou desku. Základy nosné konstrukce zůstávají beze změny.

4. Svislé nosné konstrukce

Jedná se o přízemní jednoprostorovou halu. Stávající nosná ocelová konstrukce objektu bude po důkladném očištění řádně zkontrolována.

Bude provedena celková kontrola stavu konstrukce, spojů a svárů. Projektant-
statik, dle zjištěného stavu konstrukcí, potvrdí možnost osazení navrženého řešení
opláštění.

Po doplnění potřebných ocelových prvků bude konstrukce opatřena
novými ochrannými nátěry. Budou doplněny nové nosné prvky - podrobně řeší
statická část projektu.

Na nosnou konstrukci haly budou osazeny roznášení prvky (paždíky)
dle požadavků skutečně vybraného výrobce oplášťovacího systému haly.

5. Vodorovné konstrukce

Po vybourání stávající podlahové desky bude provedena nová
skladba podlahy s novou podlahovou deskou z drátkobetonu. Tato bude
opatřena tvrdícím vsypem a uzavíracím nástřikem. Dilatace budou provedeny
dle požadavků výrobce. Deska bude provedena vč.soklu, který bude v místě vrat
přerušen.

Stávající základové patky nosné ocelové konstrukce zůstanou
zachovány. Ocelová nosná konstrukce bude od nové desky řádně oddílována.

6. Výplně otvorů

Okna, dveře a vrata jsou součástí dodávky nového opláštění haly.
Budou provedena vrata a okna z izolačních dvojskel v kovovém rámu
s přerušeným tepelným mostem. Plechová vrata budou zateplená. Okna
mechanicky výklopná. Skla budou opatřena reflexní folií proti přehřívání
interiéru.

Vzhledem k tomu, že hala nebude vytápěna, nejsou na výplně
otvorů, z hlediska tepelně-technických parametrů, kladeny žádné zvláštní
požadavky.

7. Izolace

Tepelná izolace stěn a střechy (hala nebude vytápěna) je součástí
opláštění haly (fasádní a střešní tepelně izolační panely viz Tabulky skladeb).

Izolace soklu a podlahové desky bude řešena nalepením soklové
izolace EPS kryté výztužnou sítí a cementovou stěrkou v barvě fasády.

Hydroizolační zajištění je navrženo ze dvou vrstev izolace ve
skladbě podlahy. V návrhu izolací je uvažováno s komplexním hydroizolačním
systémem (tj.kotvení lišty, penetrace, manžety, výztužné pásy, ochranné
vrstvy, apod.).

8. Povrchy stěn a fasád

Bude provedeno nové opláštění kovových sendvičových panelů se
skrytým kotvením. Panely tvoří oboustranně plechové panely s vnitřním

(PIR/PUR) izolačním jádrem. Na nosnou konstrukci haly budou osazeny přes roznášení prvky (paždíky) dle požadavků skutečně vybraného výrobce oplášťovacího systému haly.

Na fasádu, střechu a plechové doplňky (oplechování, žlaby, svody, atd.) bude použit jednotný systém (výrobce, materiál, barevnost).

9. Podlahy

Nová podlahová drátkobetonová deska bude strojově zabroušena a opatřena tvrdícím vsypem a uzavíracím nástřikem.

Finální povrchová úprava musí splňovat třídu protiskluznosti min. R10.

10. Střecha

Střecha bude provedena ze střešních izolačních panelů stejného systémového řešení jako fasáda.

Na fasádu, střechu a plechové doplňky (oplechování, žlaby, svody, atd.) bude použit jednotný systém (výrobce, materiál, barevnost).

11. Klempířské prvky

Podél východní fasády haly K probíhá povrchový odvodňovací kanál z betonových tvarovek navazující na okapový chodník haly. Kanál je na SV nároží haly zakončen velkou kanalizační vpustí. V současnosti je zejména okapový chodník ve značném rozsahu zborcený.

Bude provedena výměna všech poškozených kusů okap.chodníku i žlabu, v potřebném rozsahu jejich nové podloží a kanál bude vyčištěn.

Úprava spádování kanálu a úprava vpusti viz část Zdravotechnika.

12. Oplocení

Objekt není samostatně oplocen, nachází se uvnitř uzavřeného areálu.

13. Ostatní

U JV nároží haly stojí (k hale přisazené) 2 zděné pilíře se slabo a silno-proudým rozvaděčem. Jejich funkce zůstane zachována. Vzhledem k nerentabilitě jejich posunutí bude provedena celková oprava. Poškozená omítka bude oklepána, zdivo vyspraveno a pilíře budou opatřeny novou omítkou, dvířka budou obroušena, natřena a stříška opatřena novým oplechováním.

Barevnost celkového provedení dle odstínu nové fasády,

e) Bezpečnost práce

Zhotovitel stavby pověří vedením realizace stavby osobu s příslušnou autorizací dle Zákona č. 360/1992 Sb. (novelizace 459/2016), v platném znění. Ta zajistí úkoly v souladu s ustanovením §44 Stavebního zákona z hlediska ochrany veřejného zájmu při realizaci stavby:

Autorizovaná osoba je ve smyslu § 46b stavebního zákona v rozsahu předmětu své činnosti odpovědná za řádné provedení prací v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení, za dodržení podmínek stavebního povolení, povinností k ochraně života a zdraví osob a bezpečnosti práce, vyplývajících z ostatních právních předpisů. Vedení realizace stavby znamená **výkon soustavného dohledu** nad její realizací z hlediska požadavků českého právního řádu a příslušné odbornosti.

Základním právním předpisem pro výstavbu je Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 601/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a pro provoz Vyhláška č. 48/1982 Sb, ve znění vyhlášky č.192/2005. Na stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů upravující technické požadavky na stavby.

Další normy a předpisy jsou Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem.

Zásadami v těchto výnosech a souvisejících normách je nutno se řídit po celou dobu výstavby.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení:

- Práce ve výškách – zábradlí
- Práce v rýhách a jamách – zabezpečení stěn výkopů
- Ohrožení elektrickým proudem – zabezpečení obsluhy a údržby strojů kvalifikovanými osobami

Všeobecné požadavky:

- Zákaz používání alkoholu
- Používání ochranných pomůcek
- Pořádek na staveništi
- Osvětlení, ohrazení, zabezpečení staveniště
- Zákaz vstupu nepovolaným osobám na staveniště
- Dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- Pravidelná školení BOZ
- Respektování Zákoníku práce

Způsob omezení rizikových vlivů:

- Zpracování a dodržování Provozního předpisu, Havarijního řádu a Požárních poplachových směrnic
- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Dodržování a respektování podmínek Požární zprávy, návodů k obsluze zařízení
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování BOZP
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelné školení všech pracovníků z hlediska BOZ

Při výstavbě nutno respektovat platné normy a předpisy pro:

- Provádění zděných konstrukcí
- Provádění ocelových konstrukcí

- Zemní práce
- Provádění střech
- Zakládání staveb
- Násypy z kamenité sypaniny
- Ochranné a záchytné konstrukce
- Provádění klempířských prací
- Izolace
- Zákoník práce a další ČSN, ON k provádění staveb

V Praze březen 2017

R.Ješina